



5. MEĐUNARODNI KONGRES
DANI INŽENJERA STROJARSTVA

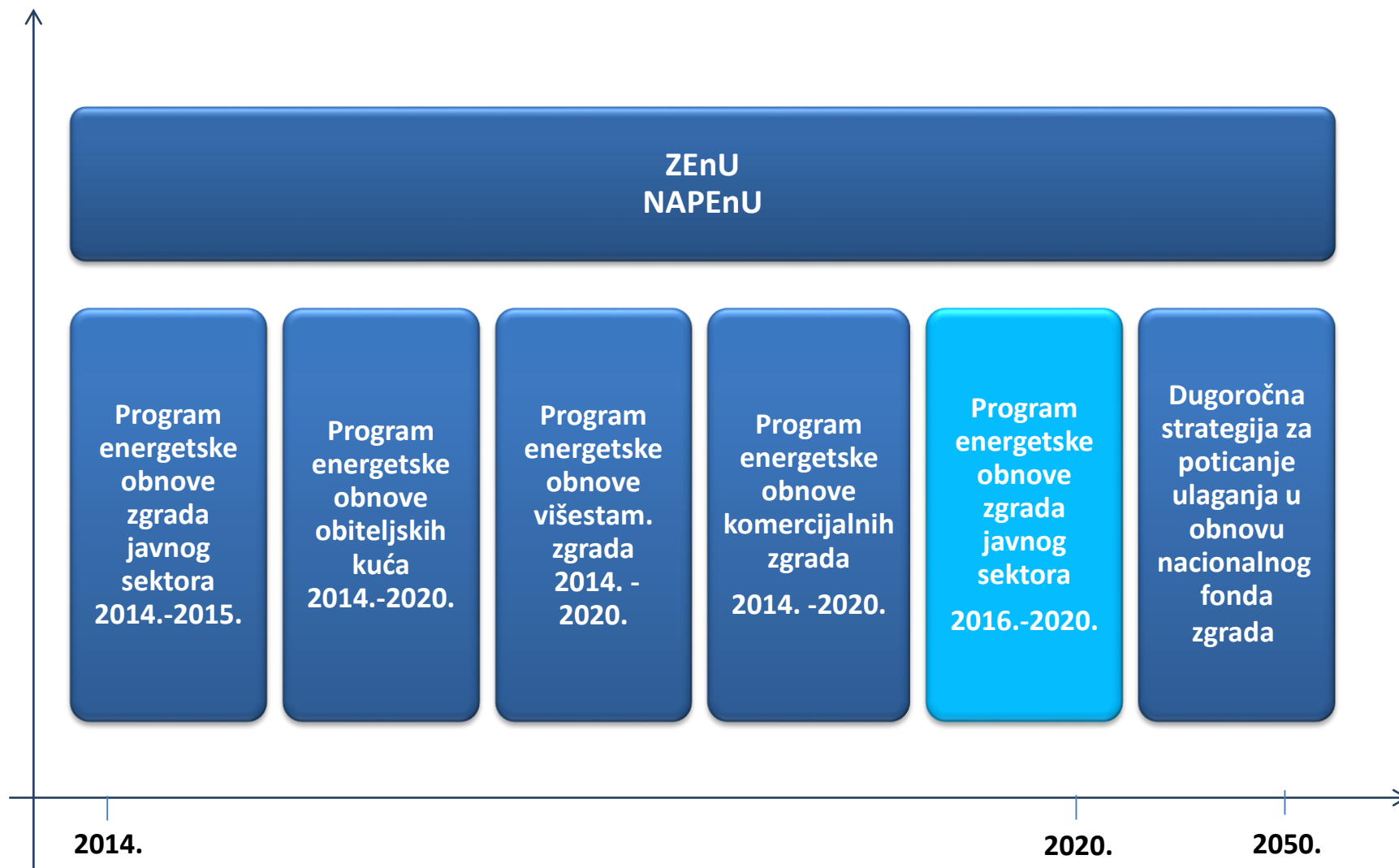
Provedba javnih poziva za povećanje energetske učinkovitosti

Irena Križ Šelendić, dipl.ing.grad.

Vodice, 31. ožujak 2017.



Nacionalni Programi energetske obnove zgrada u RH



Program energetske obnove zgrada javnog sektora 2016. –2020.

- cjelovita energetska obnova zgrada javnog sektora u kojima se obavljaju društvene djelatnosti odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi
- energetsom obnovom želi se postići smanjenje potrošnje energije do 70%
- godišnje uštede energije oko 50 GWh
- Program se sufinancira sredstvima EFRR temeljem OPKK osigurano 211,8 milijuna eura (1, 58 milijardi kn)
- provedbom Programa država potiče investicije koje imaju pozitivan učinak na državni proračun
- primjenom ESCO modela maksimalizira ulaganje privatnog kapitala na javnim zgradama, doprinosi rastu aktivnosti građevinskog sektora te potiče povećanje zapošljavanja u obrtnom i građevinskom sektoru, inženjerskim djelatnostima i proizvodnji građevinskih proizvoda





Program energetske obnove obiteljskih kuća 2014. – 2020.

→ 27. ožujka 2014. Vlada RH donijela Program en obnove OK

SUDIONICI:

→ MGIPU, FZOEU, JLP(R)S, građani, stambene štedionice i banke

CILJEVI:

- obnova 2 000 obiteljskih kuća na razini RH godišnje
- trošak provedbe programa 207,5 milijuna kn godišnje, potreban 71 milijun kn godišnje za subvencioniranje
- poticanje investicija ukupnog iznosa 1,5 milijardi kn do kraja 2020. godine
- smanjenje izdataka građana za energiju u iznosu 24 milijuna kn godišnje
- osiguravanje zaposlenja za 700 ljudi godišnje
- razvoj proizvodne industrije (toplinski izolacijski materijali, drvena industrija)
- povećanje sigurnosti opskrbe energijom
- poboljšano stanje i povećanje tržišne vrijednosti nekretnina
- smanjenje energetske siromaštva i poboljšanje uvjeta stanovanja
- smanjenje emisija CO₂ od oko 14 000 tona godišnje



Program energetske obnove višestambenih zgrada 2014. – 2020.

→ 24. lipnja 2014. Vlada RH donijela Program

→ **SUDIONICI:**

→ MGIPU, FZOEU, upravitelji zgrada,
građani, stambene štedionice i banke

CILJEVI:

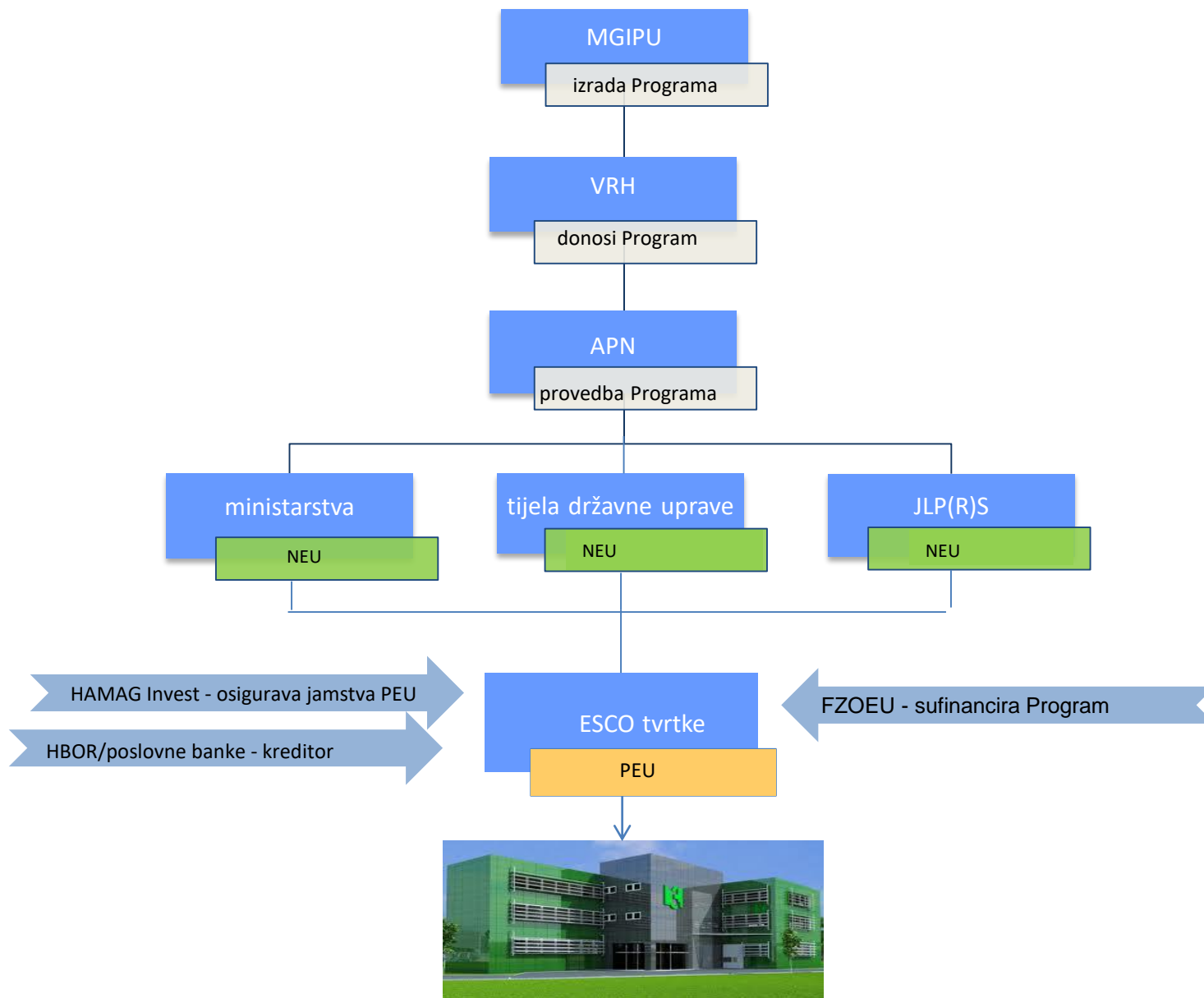
- obnova 500 000 m² na razini RH godišnje
- trošak provedbe programa 610 milijuna kn godišnje, potreban 261,5 milijun kn godišnje za subvencioniranje
- poticanje investicija ukupnog iznosa preko 3,7 milijardi kn do 2020. godine
- smanjenje izdataka građana za energiju u iznosu 38 milijuna kn godišnje
- osiguravanje zaposlenja za oko 2300 ljudi godišnje
- povećanje sigurnosti opskrbe energijom
- razvoj proizvodne industrije (toplinski izolacijski materijali, drvna industrija, itd.)
- poboljšano stanje i povećanje tržišne vrijednosti nekretnina
- smanjenje energetske siromaštva, manje režijske troškove, bolju toplinsku ugodnost, manji prodor buke izvana, manje troškove održavanja
- smanjenje emisija CO₂ preko 62 000 tona godišnje



Program energetske obnove zgrada javnog sektora 2014. –2015.

- 31. listopada 2013. Vlada RH usvojila Program
- Bez dodatnog trošenja proračunskih sredstava države cjelovito obnoviti zgrade javnog sektora
- Ispuniti zahtjeve iz Direktivi 2012/27/EU Europskog parlamenta i Vijeća od 25. listopada 2012. vezan na obnovu zgrada centralne vlasti
- Ugovoriti i realizirati cjelovitu obnovu 200 zgrada javnog sektora, korisne površine oko 420 000 m²
- Smanjiti potrošnju energije u obnovljenim zgradama za 30 - 60% odnosno za oko 150 kwh/m² godišnje
- Smanjiti emisiju CO₂ za približno 20 500 t godišnje
- Pokrenuti investicije u iznosu od približno 400 milijuna kn
- Potaknuti razvoj domaćeg ESCO tržišta, nastanak i tržišno jačanje novih tvrtki specijaliziranih za pružanje energetske usluga
- Osigurati dovesti do povećanja standarda korištenja javnih zgrada stvaranjem ugodnijeg i zdravijeg okruženja za građane







Završene obnove

- Klinički bolnički centar Split - lokalitet Križine
- Zgrada Dječjeg vrtića „Girice“ Cres
- Opća bolnica Karlovac

Σ 12 zgrada
68 500 m²
Ušteda/g 15 072 99 kWh
11 2263 17 kn





Obnove u tijeku

- skup zgrada Kaznionica Lepoglava
- skup zgrada Sveučilište Sjever, Varaždin
- skup Zgrada zatvorske bolnice u Zagrebu
- zgrada Državnog zavoda za mjeriteljstvo
- KBC Split, Firule

Σ 23 zgrade
83 029 m²
Ušteda/g 21 5523 77 kWh
12 8882 687 kn





Ugovoreno

- ŠRC bazen Sisak (olimpijski zatvoreni bazen)
- Opća bolnica Varaždin
- Klinika za infektivne bolesti Dr. Fran Mihaljević, Zagreb
- Sportski centar bazeni Poljud
- Policijska akademija
- KB Merkur
- Opća bolnica Šibenik

**Σ 47 zgrade
118 927m²
Ušteda/g 31 353 804 kWh
19 021 727 kn**



Program energetske obnove komercijalnih nestambenih zgrada za razdoblje 2014. - 2020.

- 31. srpnja 2014. Vlada RH usvojila Program
- Procijenjena površina fonda komercijalnih zgrada **36, 5 milijuna m²**
- Godišnje potrebe toplinske energije **do 326 kwh/m²**
- Procjena potrošnja finalne energije **12 000 GW**
- Procijenjeni potencijal energetske uštede kroz energetske obnove: **743,4 GW do 2020.**
Površina zgrada za obnovu: **3,2 milijuna m² do 2020. godine**
- Mjere en. učinkovitosti za postizanje **energetskog razreda A+, A, B / nZEB standarda:**
 - obnova vanjske ovojnice
 - centralizacija i modernizacija sustava grijanja uz primjenu OIE
 - centralizacija i modernizacija sustava hlađenja i ventilacije uz primjenu OIE
 - centralizacija i modernizacija sustava PTV-e uz primjenu OIE
 - modernizacija sustava rasvjete
 - mjere smanjenja potrošnje vode
 - ugradnja centralnog nadzornog i upravljačkog sustava
 - ugradnja fotonaponskih modula na krovne površine
- Procijenjeni investicijski troškovi: **3,2 milijarde kn do 2020. godine**
- Financijske uštede kroz energetske obnove: **436 000 000 kn u 2020. godini**
- Smanjenje emisija CO₂: **703,3 kt do 2020. godine**
- Procjena povećanje zaposlenosti: **11 004 novih radnih mjesta u 2020. godini**



Rezultati – nacionalno sufinanciranje 2014 - 2015

Sufinanciranje projekata energetske obnove VZ

- ⊙ Odobreno 2 355 zahtjeva - više od 279 milijuna kuna
- ⊙ Ugovorena su 2 324 projekta
- ⊙ **Završeno preko 2000 projekata**, za što je isplaćeno oko 154 milijuna kuna

Sufinanciranje projekata energetske obnove OK:

- ⊙ Ugovoreno **15 494 projekata** - odobreno za sufinanciranje 659.531.073,87 kn
- ⊙ **Završeno 12 795 projekata** - isplaćeno 597.763,763,15 kuna

Komercijalne zgrade:

- ⊙ Zaprimljeno 170 zahtjeva - odobreno 80 - osigurano 46 milijuna kuna
- ⊙ **Završeno 72 projekta** - isplaćeno 27.149.378,20 kuna

Zgrade javnog sektora:

- ⊙ Objavljeno **57 javnih natječaja** za pružanje energetske usluge
- ⊙ Potpisano je **12 ugovora** o energetskom učinku za **55 zgrada**
- ⊙ Procijenjena vrijednost nabave sa PDV-om oko 700 milijuna kuna



OPERATIVNI PROGRAM „KONKURENTNOST I KOHEZIJA” 2014-2020.

VEZA OPKK S ENERGETSKOM OBNOVOM ZGRADA

ALOKACIJA

Prioritetna Os 4
Promicanje energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije

531.810.805
EUR

411.810.805
EUR

Investicijski Prioritet 4c
Podupiranje energetske učinkovitosti, pametnog upravljanja energijom i korištenja OIE-a u javnoj infrastrukturi, uključujući javne zgrade i u stambenom sektoru

Specifični Cilj 4c1
Smanjenje potrošnje energije u zgradama javnog sektora

Specifični Cilj 4c2
Smanjenje potrošnje energije u stambenim zgradama (u višestambenim zgradama i obiteljskim kućama)

211.810.805 EUR

100.000.000 EUR

UKUPNO
OPKK

6,881 milijardi EUR



FUNKCIJE TIJELA U SUSTAVU UPRAVLJANJA I KONTROLE OPKK

UPRAVLJAČKO TIJELO

- ✓ Upravlja i odgovara za cjelokupnu provedbu OPKK

MINISTARSTVO
REGIONALNOGA
RAZVOJA I
FONDOVA EU

POSREDNIČKO TIJELO RAZINE 1

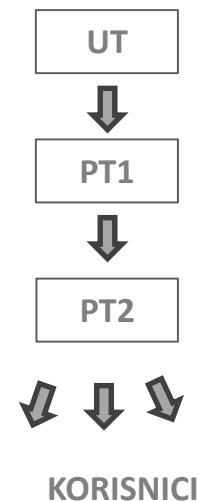
- ✓ Planira proračunska sredstva
- ✓ Priprema dokumentaciju Poziva
- ✓ Sudjeluje u odabiru projekata
- ✓ Provodi plaćanja iz EFRR-a i državnog proračuna

MINISTARSTVO
GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA
UREĐENJA

POSREDNIČKO TIJELO RAZINE 2

- ✓ Sudjeluje u pripremi dokumentacije Poziva
- ✓ Sudjeluje u izboru projekata
- ✓ Suraduje s korisnikom
- ✓ Provjerava izvršenje ugovornih obveza

FOND ZA
ZAŠTITU
OKOLIŠA I
ENERGETSKU
UČINKOVITOST





OBJAVLJENI POZIVI

ZATVOREN	ZATVOREN	ZATVOREN	ZATVOREN
09.07.2015 -15.04.2016.	19.06.2015 -28.04.2016.	17.10.2016. - 31.01.2017.	22.11.2016. - 20.02.2017.
PILOT PROJEKT Izrada projektne dokumentacije za energetska obnovu zgrada i korištenje OIE u javnim ustanovama koje obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja	PILOT PROJEKT Energetska obnova zgrada i korištenje OIE u javnim ustanovama koje obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja	1. POZIV Energetska obnova višestambenih zgrada	1. POZIV Energetska obnova zgrada i korištenje OIE u javnim ustanovama koje obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja
<ul style="list-style-type: none">• Ugovoreno 72 projekta• Ugovoreni iznos bespovratnih sredstava: 7.259.352 kn	<ul style="list-style-type: none">• Ugovoreno 33 projekta• Ugovoreni iznos bespovratnih sredstava: 50.000.000 kn	<ul style="list-style-type: none">• Postupak dodjele u tijeku (ocjenjivanje projekata)• Iznimno velik interes – pristiglo 649 prijava• Očekuje se ugovaranje preko 500.000.000 kn	<ul style="list-style-type: none">• Postupak dodjele u tijeku (ocjenjivanje projekata)• Iznimno velik interes – pristiglo 231 prijava• Očekuje se ugovaranje preko 300.000.000 kn



PILOT PROJEKT 4c1.1

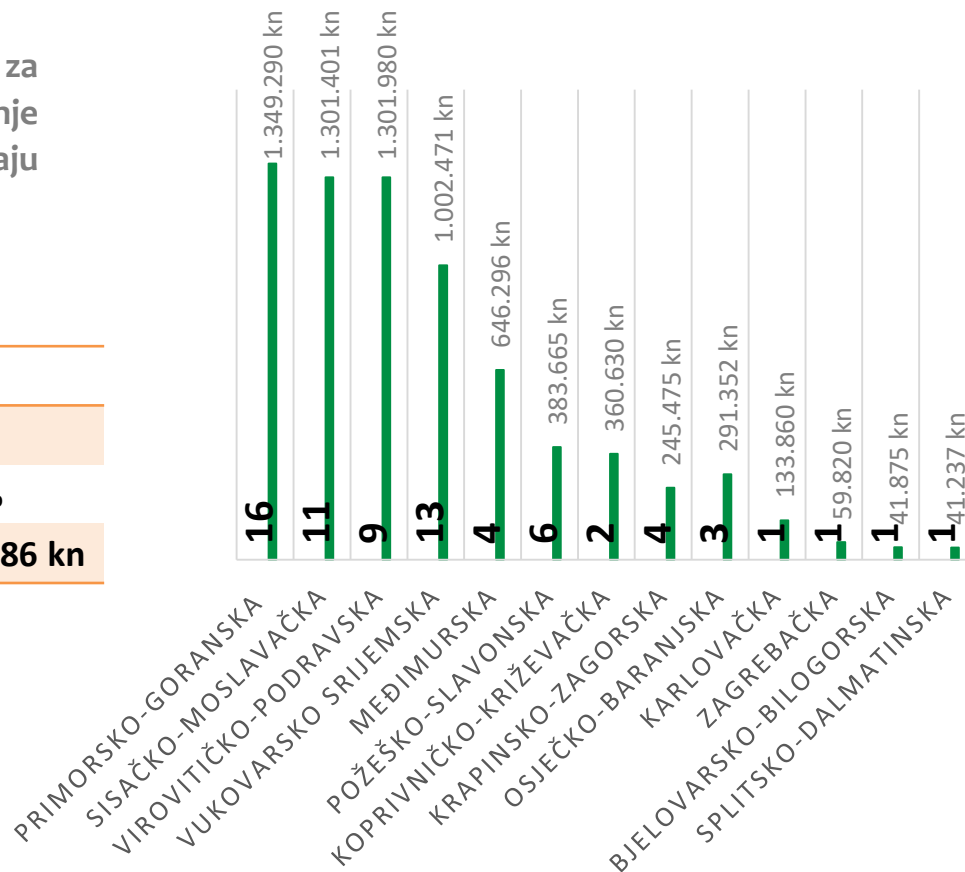
otvoren
09.07.2015.
zatvoren
15.04.2016.

Izrada projektne dokumentacije za energetska obnovu zgrada i korištenje OIE u javnim ustanovama koje obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja

REZULTATI

Broj potpisanih ugovora	72
Stopa sufinanciranja	100%
Iznos bespovratnih sredstava (EFRR+FZOEU)	7.259.351,86 kn

Pozivom je tražena minimalna ušteda energije od 20%, no prosječne projektirane uštede energije za ove projekte iznose 43,24%, a maksimalne do 80%!





PILOT PROJEKT 4c1.2

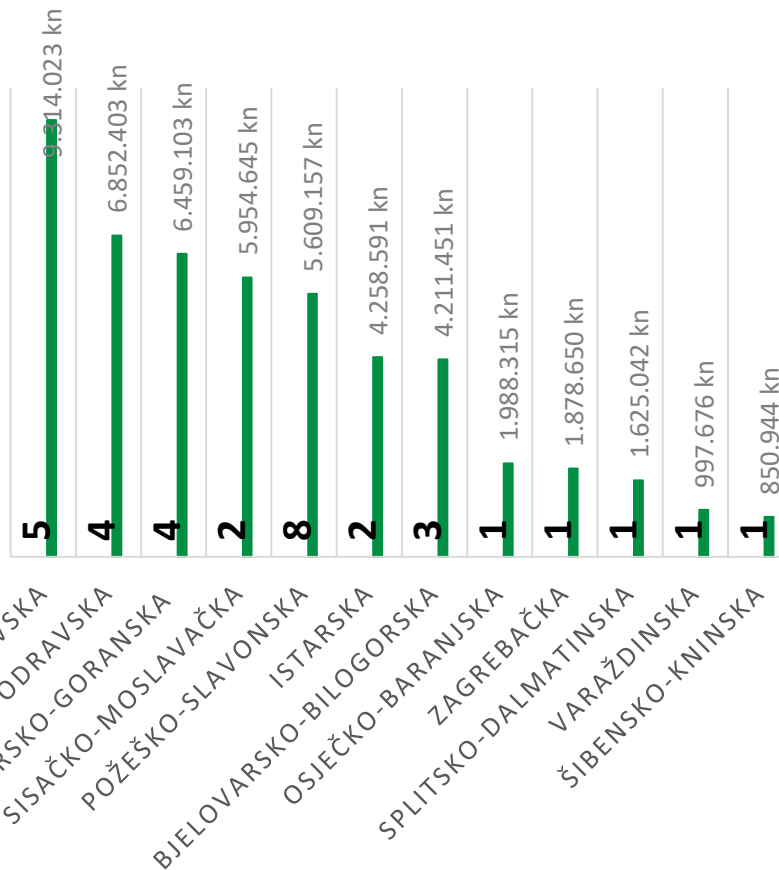
otvoren
19.06.2015.
zatvoren
28.04.2016.

Energetska obnova zgrada i korištenje
OIE u javnim ustanovama koje obavljaju
djelatnost odgoja i obrazovanja

REZULTATI

Broj potpisanih ugovora	33
Stopa sufinanciranja	70% - 95%
Iznos bespovratnih sredstava (EFRR+FZOEU)	50.000.000 kn
Tražena ušteda	20%
Prosječna ušteda	56,23%
Najviša ušteda	79,81%
Najčešća godina izgradnje	1968 – 1987

Najčešće unapređenje energetske razreda iz D u B





PDP 4c1.2. – PRIMJER PROJEKTA

Energetska obnova zgrade područne škole Treštanovci - Osnovna škola "Mladost" Jakšić



NAJMANJI PROJEKT U 4c1.2.

- ✓ Stopa sufinanciranja (EFRR + FZOEU) **90%**
- ✓ Zgrada sagrađena **1954.** godine
- ✓ Energetski razred prije obnove **D**
- ✓ Energetski razred nakon obnove **B**
- ✓ Ukupna ušteda **79,81%**



PDP 4c1.2. – PRIMJER PROJEKTA

Energetska obnova Dječjeg vrtića „Ivančice” Ivanec



- ✓ Stopa sufinanciranja (EFRR + FZOEU) **70%**
- ✓ Zgrada sagrađena **1974.** godine
- ✓ Energetski razred prije obnove **C**
- ✓ Energetski razred nakon obnove **C**
- ✓ Ukupna ušteda **44,53%**



PDP 4c1.2. – PRIMJER PROJEKTA

Energetska obnova zgrade Osnovne škole „Josip Zorić” Dugo Selo



- ✓ Stopa sufinanciranja (EFRR + FZOEU) **70%**
- ✓ Zgrada sagrađena **1962.** godine
- ✓ Energetski razred prije obnove **D**
- ✓ Energetski razred nakon obnove **C**
- ✓ Ukupna ušteda **63,16 %**



PDP 4c1.2. – PRIMJER PROJEKTA

Energetska obnova Osnovne škole "Nikola Tesla" Rijeka



NAJVEĆI PROJEKT U 4c1.2.

- ✓ Stopa sufinanciranja (EFRR + FZOEU) **70%**
- ✓ Zgrada sagrađena **1934.** godine
- ✓ Energetski razred prije obnove **C**
- ✓ Energetski razred nakon obnove **B**
- ✓ Ukupna ušteda **47,26%**



PDP 4c1.2. – PRIMJER PROJEKTA

Energetska obnova Centra "Liče Faraguna" Labin

- ✓ Stopa sufinanciranja (EFRR + FZOEU) **70%**
- ✓ Zgrada sagrađena **1960.** godine
- ✓ Energetski razred prije obnove **D**
- ✓ Energetski razred nakon obnove **A**
- ✓ Ukupna ušteda **74,73%**



SREDSTVA EU ZA ENERGETSKU OBNOVU ODGOJNO OBRAZOVNIH USTANOVA U HRVATSKOJ
Centar Liče Faraguna jedini u Istri dobio nepovratna sredstva
 Na proljeće se nastavlja masovna energetska obnova zgrada odgojno-obrazovnih ustanova

Robi Selan

Prema podacima objavljenima na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog planiranja, Centar Liče Faraguna Labin jedina je odgojno-obrazovna ustanova u Istrskoj županiji kojoj su dodijeljena nepovratna sredstva za energetska obnova zgrade temeljem natječaja za pilot projekt kojeg Ministarstvo provodi zajedno s Fondom za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost.

Za energetska obnova zgrada Ministarstvo dodjeljuje maksimalni iznos od 70 do 95 posto ukupno prihvatljivih troškova, ovisno o indeksu razvijenosti. Centar Liče Faraguna jedina je od 13 odgojno-obrazovnih ustanova kojoj su dodijeljena sredstva u tu svrhu, a Ministarstvo je ugovorilo i 25 projekata izrade projekatne dokumentacije za energetska obnova zgrade, koju financira u slopsopolnom iznosu.

Za obnovu vrijednu četrnaest milijuna kuna, što obuhvaća obnovu fasade, stolarije i krova, Centru je iz Europskog fonda za regionalni razvoj dodijeljeno 295 tisuća kuna, a iz Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost 394 tisuća kuna. Energetska obnova zgrade, kojima su predviđene uštede energije i smanjenje emisija ugljičnog dioksida od 20 do 80 posto, među ostalim uključuju toplinsku izolaciju otopne, stla i brigu o drugim bitnim uvjetima kod javnih zgrada, kao što je: pripreme, zaštita od požara.

Najveći AI razred zaštite u slučaju požara kad je izolacija u pitanju radi kamena vuna.

Zgrada Centra Liče Faraguna je zgrada u dnevnim stajanjima. Problem obnove krova prolaze se već dvadesetak godina. Kod svake jače krise dolazi do prokljebanja, a nečisto nam je čak pač komadić stropa u blagovaonici. Graditelji su mi nakon pregleda zgrade rekli da je fasada na lijevoj strani napukla i da se kroz nju skupe voda. Grijanje nam je povezano sa susjednim Danovnom školom Marije Vlačića, a za hlađenje smo ugradili klima uređaje. Nadam se da će nam nakon obnove boravak u školi biti ugodniji", rekla nam je Elide Jurčić, ravnateljica centra Liče Faraguna.

Zbog velikog broja pristiglih projekatnih prijava u oba kategorije Ministarstvo je za vrijeme novih projekatnih prijava obuhvatilo do 15. travnja ove godine. U obavljanju otvaranja

novog kruga natječajnu prijavu za energetska obnova zgrade priprema i Osnovna škola Ivan Batečić Raša. Sluga vjerujem da će ovakvih projekata u Istri biti više.

Studenti dom na Savi u Zagrebu prije obnove.

Nikadem obnove korištene su izolacijske ploče od kamene vune proizvedene u tvornici Rockwool u Potpišću

Najveći studentski dom u Hrvatskoj nakon energetske obnove

Labinština info 25.03.2016.

PROSLAVLJEN DOVRŠETAK ENERGETSKE OBNOVE ZGRADE CENTRA LIČE FARAGUNA

Sad im je i više nego toplo



Predrag Ljuna i štićenici Centra zapjevali zajedno

LABIN - Jučer je svečano obilježen završetak energetske obnove zgrade Centra za djecu s posebnim potrebama Liče Faraguna u prisustvu polaznika, osoblja, volontera, roditelja, ravnateljice, predstavnika gradske uprave, izvođača, projektanta.

Pjesmom "Živimo zajedno ali s razlikama", polaznici centra pod budnim okom poznatog volontera i glazbenika Predraga Ljune, iskazali su radost zbog toga što im je zgrada ljepša, funkcionalnija i puno toplija.

"Ranije nam je ponekad znalo biti prehladno, pa smo morali grijati na maksimum, sada nam je pak pretoplo i bez grijanja, rekla ravnateljica Centra Elide Jurčić. Iskazala je veliko zadovoljstvo zbog učinjenih radova te rekla kako se s drastično osjećala razlika u temperaturi prije i nakon obnove.

Obavljena je izolacija vanjskih zidova, rekonstrukcija krova iznad grijanog prostora, djelomična zamjena vanjske stolarije kao i ugradnja solarnih toplinskih kolektora za pripremu tople vode



Temeljita obnova zgrade

Anamariju Lukšić, pročelnicu Ocjela za uređenje, zaštitu okoliša i gradnju, izrazilo veselje završetkom radova u predviđenom roku od četiri mjeseca. Sada slijedi obnova zgrade dječjeg vrtića i područne škole

Čij projekat bio je, energetska obnovom zgrade smanjiti potrošnju energije za 75 posto te štetnih emisija CO2 za 34 tone. Odradene su četiri građevinske mjere za poboljšanje toplinske zaštite: 110 izolacija vanjskih zidova, rekonstrukcija krova iznad grijanog prostora, izolacija stropa, djelomična zamjena vanjske stolarije kao i ugradnja solarnih toplinskih kolektora za pripremu tople vode.

Ovaj je projekat dio Specifičnog obnove zgrade pod nazivom reguliranih Prostorom gradonačelnika za klimu i energiju, potpisanim u srpnju 2016., a kojim su se pojedini gradovi u Istri, među kojima i Labin, obvezali na smanjenje emisije CO2 za najmanje 40 posto do 2030. godine. Slijedom navedenog, Grad ima spremnu dokumentaciju za kandidiranje uoči sljedećih projekata.

Podjetima, kako se Grad u kolovozu prošle godine, prijavio na otvoreni poziv Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Ukupna vrijednost projekta iznosila je 1,5 milijuna kuna, od kojih je 227 tisuća sufinancirano fondovima EU za regionalni razvoj, 302 tisuća iz Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, a ostatak iz gradskog proračuna. Radove je izvela labinska građevinska tvrtka Maling, a stručni nadzor Diga-Inženjering, također iz Labina. Grad Labin je dužan pet godina po završetku radova na energetskoj obnovi zgrade Centra Liče Faraguna, dostavljati izvješća o ostvarenim učincima Fondu za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost. Za vrijeme trajanja radova, nastava u Centru, redovito se održavala.

le Ivo Lola Ribar u naselju Kature. Prisutne je pozdravio i gradonačelnik Tulio Demetlić i zahvalio se svima koji su sudjelovali u ovom projektu.

Adriano ŠČULAC

Glas Istre 20.01.2017.



PDP 4c1.3. ENERGETSKA OBNOVA JAVNIH ODGOJNO OBRAZOVNIH ZGRADA

otvoren
22.11.2016.

zatvoren
20.02.2017.

Ukupan raspoloživ iznos bespovratnih sredstava

za odgojno obrazovne zgrade:

304.000.000 HRK (40M €)

Iznos bespovratnih sredstava u okviru 1. poziva:

152.000.000 HRK (20M €)

Iznos bespovratnih sredstava po projektu:

80.000 HRK – 10.000.000 HRK

PRIPREMA PROJEKTA

PRIMORSKA I KONTINENTALNA

85%

- Energetski pregled i izrada energetskog certifikata prije i nakon obnove
- Glavni projekt energetske obnove
- Upravljanje projektom i administracija

PROVEDBA PROJEKTA

PRIMORSKA HRVATSKA

35%-40%-45%*

- Provedba mjera energetske učinkovitosti, korištenje OIE i horizontalne mjere
- Stručni nadzor građenja
- Projektantski nadzor
- Koordinator zaštite na radu

KONTINENTALNA HRVATSKA

50%-55%-60%*

- Provedba mjera energetske učinkovitosti, korištenje OIE i horizontalne mjere
- Stručni nadzor građenja
- Projektantski nadzor
- Koordinator zaštite na radu

**ovisno o indeksu razvijenosti jedinice područne (regionalne) samouprave na čijem području se projekt provodi*

POSTOTAK
SUFINANCIRANJA

PDP 4c1.3. – TKO SE MOGAO PRIJAVITI?

Jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave koje su:

- a. vlasnici zgrada u kojima javne ustanove, osnovane od strane JLP(R)S ili RH, obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja, **ili**
- b. osnivači javnih ustanova koje obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja, pri čemu su zgrade u vlasništvu te javne ustanove ili JLP(R)S ili RH;

Javne ustanove koje obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja ako ispunjavaju kumulativno sljedeća dva uvjeta:

- a. da su osnovane od strane JLP(R)S ili RH, **i**
- b. da su zgrade u kojima obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja u njihovom vlasništvu ili u vlasništvu JLP(R)S ili RH.

OBAVEZAN PARTNER

Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost

Pružava stručnu podršku prijavitelju tijekom pripreme projektnog prijedloga te kasnije u provedbi projekta:

- ✓ pregled nacrtu projektnog prijedloga
- ✓ podrška pri pripremi i provođenju postupaka javne nabave
- ✓ podrška tijekom provedbe - pomoć u praćenju izvođenja radova, pripremi izvještaja te financijskom upravljanju

PDP 4c1.3. – ŠTO JE PRIHVATLJIVO?

OSNOVNI UVJETI PRIHVATLJIVOSTI:

Projektom će se ostvariti najmanje 50% uštede energije za grijanje (QH,nd)

Zgrada ima izrađen energetska certifikat i glavni projekt energetske obnove zgrade

Zgrada ne ostvaruje više od 5% prihoda iz komercijalne djelatnosti u prethodnoj fiskalnoj godini

Zgrada je energetska funkcionalna cjelina

ENERGETSKA FUNKCIONALNA CJELINA (ETC):

ETC je zasebna funkcionalna i energetska cjelina za koju je moguće mjeriti pripadajuću potrošnju energije i vode (postojeća cjelina ili čije je formiranje predviđeno projektnim prijedlogom).

1. dio zgrade koji predstavlja ETC pod uvjetima:
 - ✓ volumen je zaseban u odnosu na drugi dio zgrade koji je u direktnoj vezi s njim ili povezan s njim toplom vezom - da dio zgrade koji se ne obnavlja ima energetska razred C ili viši
 - ✓ namjena svih dijelova zgrade je odgojno-obrazovna
2. cjelovita zgrada koja predstavlja ETC
3. kompleks zgrada koji predstavlja ETC
4. dio kompleksa zgrada koji predstavlja ETC pod uvjetima:
 - ✓ volumen je zaseban u odnosu na ostatak kompleksa
 - ✓ namjena svih dijelova kompleksa zgrada je odgojno-obrazovna

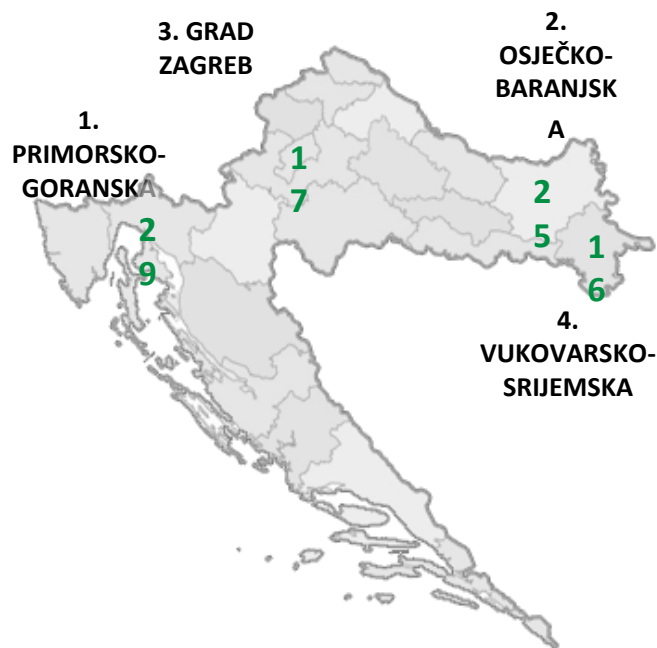


PDP 4c1.3. – ŠTO SE FINANCIRA?



PDP 4c1.3. ENERGETSKA OBNOVA JAVNIH ZGRADA

Najveći broj zaprimljenih projekata po županijama:



PRELIMINARNI REZULTATI

Zaprimljeno projektnih prijava	231
Iznos bespovratnih sredstava	Okolo 400 milijuna kuna
Iznos ukupne investicije	Preko 800 milijuna kuna



PDP 4c2.2. - ENERGETSKA OBNOVA VIŠESTAMBENIH ZGRADA

otvoren
17.10.2016.
zatvoren
31.01.2017.

Ukupan raspoloživ iznos bespovratnih sredstava za VSZ:	532.000.000 HRK (70M €)
Iznos bespovratnih sredstava u okviru 1. poziva:	152.000.000 HRK (20M €)
Iznos bespovratnih sredstava po projektu: HRK	100.000 HRK – 13.000.000

POSTOTAK
SUFINANCIRANJA

PRIPREMA PROJEKTA

85%

- Energetski pregled i izrada energetskog certifikata prije i nakon obnove
- Glavni projekt energetske obnove
- Upravljanje projektom i administracija

PROVEDBA PROJEKTA

60%

- Provedba mjera energetske učinkovitosti, korištenje OIE i horizontalne mjere
- Stručni nadzor građenja
- Projektantski nadzor
- Koordinator zaštite na radu

PDP 4c2.2. – ŠTO JE PRIHVATLJIVO?

Prihvatljivi prijavitelj:

**Ovlašteni predstavnik
suvlasnika**

ili

**upravitelj zgrade u ime i za
račun suvlasnika višestambene
zgrade**

VIŠESTAMBENA ZGRADA:

1. najmanje 66% korisne površine zgrade koristi se za stanovanje
2. ima tri ili više stambenih jedinica
3. upravlja upravitelj zgrade
4. čini jedinstvenu arhitektonsku cjelinu (konstruktivna, funkcionalna i oblikovna cjelina, koja se sastoji od jedne ili više dilatacija)

OSNOVNI UVJETI PRIHVATLJIVOSTI:

Projektom će se ostvariti najmanje 50% uštede energije za grijanje (QH,nd)

Zgrada ima izrađen energetska certifikat i glavni projekt energetske obnove zgrade

Natpolovična većina suvlasnika zgrade je suglasna s energetska obnovom VSZ



PDP 4c2.2. – ŠTO SE FINANCIRA?

ENERGETSKI PREGLED
ZGRADE, IZVJEŠĆE O
EN. PREGLEDU I
ENERGETSKI
CERTIFIKAT

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

OBNOVA OVOJNICE
ZGRADE

UGRADNJA NOVOG
VISOKOUČINKOVITOG
SUSTAVA GRIJANJA

UPRAVLJANJE
PROJEKTOM I
ADMINISTRACIJA

ZAMJENA POSTOJEĆEG
SUSTAVA GRIJANJA
POTROŠNE VODE
SUSTAVOM KOJI
KORISTI OIE

ZAMJENA UNUTARNJE
RASVJETE ZAJEDNIČKIH
PROSTORA
UČINKOVITIJOM

UVOĐENJE SUSTAVA
AUTOMATIZACIJE I
UPRAVLJANJA
ZGRADOM

PROVEDBA ELEMENTA
PRISTUPAČNOSTI ZA
OSOBE S
INVALIDITETOM

STRUČNI NADZOR
GRAĐENJA

PROJEKTANSKI
NADZOR

USLUGA
KOORDINATORA ZA
ZAŠTITU NA RADU

PROMICANJE
KORIŠTENJA
OBNOVLJIVIH IZVORA
ENERGIJE

PDP 4c2.2. – PRELIMINARNI REZULTATI

BROJ PRIJAVA	649
Zatraženi iznos bespovratnih sredstava:	630 milijuna kuna
Ukupna vrijednost radova energetske obnove:	više od 1 milijardu kuna
Stambena površina	više od 1,4 milijuna m ²
Broj kućanstava	16.513
Prosječna starost zgrade	cca 51 godina
Tražena ušteda $Q_{H,nd}$	50 %
Prosječna ušteda $Q_{H,nd}$	66,8 %
Najčešći energetska razred	D i E
Očekivano smanjenje CO ₂	20.500 t

NOVOST!

Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost imao je i ulogu **tehničke pomoći** – pomoć prijaviteljima u pripremi projektne prijave



PDP 4c2.2. - ENERGETSKA OBNOVA VIŠESTAMBENIH ZGRADA

SVE ZA ŠTEDNJU ENERGIJE FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST ZAPRIMIO 685 ZAHTEVA ZA SUFINANCIRANJE ENERGETSKE OBNOVE VIŠESTAMBENIH OBJEKATA S PODRUČJA HRVATSKE

620 zgrada u redu za podjelu 615 milijuna kuna

PH: JADRANKA MATIĆ

Na javni poziv Ministarstva građevinarstva i prostornog uređenja za sufinansiranje energetske obnove višestambenih zgrada ohladilo ih je, jerca ove godine, prva izjava je 100 projekata, a u skladu je Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost izdao do 500 izjava o pravnomoj predlozima projekata, što je bilo i jedan od uvjeta da se ugodna ministarstva prijaviti na natječaj. Izjava, međutim, ne znači da će svi objekti dobiti potpunu obnovu jer o objektivni 100 dana od početka rok za prijavu projekata i odluku, nakon čega se u skladu s uvjetima ocjenjivanja izjavljuju odobrena.

Što će novac ovisno o projekat:
Očekuje se da će prvi zahtovi za obnovu zgrada moći biti podrijetli u srpnju, a odobreni iznosi, podložni su, a obično su u visini ukupnih investicija i 100 posto su sufinancirani, osim po projektu koji od 300 tisuća do 10 milijuna kuna.

Mali poslovni prostor od svega 15 kvadrata možda iz razloga izbaci cijeli projekt, što se u jednom splitskom slučaju i dogodilo jer je vlasnik dobio subvenciju

Trgovači izvan besprijeknih, najveći dio EU sredstava je otkinut na lijana kama. Tako su u prvom krugu bila predviđena 100 milijuna kuna. Ministarstvo građevinarstva i prostornog uređenja, preko kojega se EU sredstva isplaćuju, da će novac biti za svu projekat koji zadovoljava uvjete natječaja.

Do listopada ili do listopada i u Dalmaciji je možda prijavama više od 500 projekata, što znači da će biti iznimno velik broj projekata koji će biti prihvatljivi. Najveći odnosi je bio možda u Splitu, a u Zagrebu, kao i u drugim gradovima, gdje su na ovom natječaju uveli minimalni iznos od 100 tisuća kuna za obnovu zgrada.

Što se tiče Zadar, izjavio je za energetska obnova i pri-



Zgrada u Dvorskoj ulici u Splitu bila zelena sigurno u Fondu kako bi krenula u obnovu (Leprešić/Štano-Gravac)

ZUPANJA	BROJ PRIJAVLJENIH ZGRADA
Splitko-dalmatinska	37
Zadarska	14
Šibensko-kninska	5
Dubrovačko-neretvanska	2
UKUPNO	68

javio 14 zgrada. Od ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša su prijavljeno 685 projekata.

Prvih 100 projekata
U prvom je Dnevnik odgradio u skupinu su predloženi 100 projekata, nakon čega je u skladu s uvjetima ocjenjivanja izjavljuju odobrena.

Uvjeti su predloženi projekat
Najveći problem u ovom razdoblju je, koji je bio komplikiran prijava, koji je bio komplikiran prijava, koji je bio komplikiran prijava.

svoga 10 kvadrata može bi na zgradu izvan ulice izjavio. Što nam se u jednom slučaju dogodilo jer je projekt dobio subvenciju, na ovaj je projekt izjavio.

Organizirati i prijaviti zgrade s pet-šest ulaza realno je, ali se 10-20 ulaza spada nemoguće, kaže u Štano-Gravac

Organizirati i prijaviti zgrade s pet-šest ulaza realno je, ali se 10-20 ulaza spada nemoguće, kaže u Štano-Gravac. Organizirati i prijaviti zgrade s pet-šest ulaza realno je, ali se 10-20 ulaza spada nemoguće, kaže u Štano-Gravac.

Mali poslovni prostor od svega 15 kvadrata možda iz razloga izbaci cijeli projekt, što se u jednom splitskom slučaju i dogodilo jer je vlasnik dobio subvenciju

SPLIT

Slobodna Dalmacija 03.02.2017.

Oporavak građevinarstva

Iz Ministarstva građevinarstva i prostornog uređenja najavljuje kako treba imati na umu da će se temeljni ovaj Počnu obnoviti na samo više od pola milijarde kuna besprijeknih sredstava iz EU fonda za regionalni razvoj, što je 10-15 posto od ukupne investicije u obnovu od milijuna kuna. Potrebna je potpuna integracija energetske obnove pomoći za oporavak građevinarstva i prostornog uređenja. Samo građani će dobiti kvalitativne usloje koje su potrebne za obnovu, povećati će im se vrijednost objekta, što su sve dobiti moći za kritičnu i energetska obnova zgrada - kaže u ministarstvu.



PDP 4c2.2. - ENERGETSKA OBNOVA VIŠESTAMBENIH ZGRADA



Glavni usjet za prijavu na natječaj Fonda bio je potpis 51 posto stanara zgrade. Budući da ih u toj velikoj zgradi ima oko 500, predstavnicima zgrade to nije bilo lak zadatak.

Kad se stanari udruže

Sloga limenku oblaže fasadom

Čak 500 stanara zgrade u Mareticevoj ulici, koja ima devet ulaza, 234 stana i 12 poslovnih prostora, uspjelo je od Fonda dobiti šest milijuna kuna za obnovu

Mateja Šebek
 ZAGREB



Zgrada je sagrađena 1970. godine, ali nakon obnove bit će po energetskoj učinkovitosti kao nova, s manjim računima za grijanje

Šareni detalji u kvart će unijeti vesjele, a aluminijskom će fasadom "limenka" u Mareticevoj u prvom smislu postati – limenkom. Reflektirat će se u njoj Utina, ali sam izgled, oko kojeg su također uzbuđeni, nije glavni razlog zašto su se stanari od broja jedan do 37 odlučili za obnovu svoje zgrade.

Rok je 18 mjeseci

Visoke račune za toplinsku energiju žele prepoloviti, a malobroje to naporeti, zaključili su, prilave li se Fondu za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost. Od njega su već dobili dio novca za izradu energetskog certifikata i ugrađnju razdjelnika. – U zgradu su se prvi stanari uselili 1970. i jedinstveno smislo zaključili da je sad pravo vrijeme da joj dajmo novo lice – objasnila

je predstavnica suvlasnika iz Mareticeve Muliša Kabudala te dodala kako su se stanari, čim je Fond prošle godine raspisao natječaj za energetska obnova, bacili na skupljanje potpisa suvlasnika.

– Bili smo čak malo i skeptični jer misimo mislili da će nas opet izabrati – priznala Muliša Kabudala, koja se u predviđanjima potpuno prevarija. Njezina je "limenka" odabrana, a obnovu koja će stajati 10 milijuna kuna Fond bi trebao sufinancirati sa 60 posto.

– To je najveći iznos sufinanciranja i nadamo se da ćemo ga dobiti. Jer četiri milijuna koje još moramo sami dati nije mali novac – govori M. Kabudala pa dodaje kako zgrada ima uštedevnu kojom će platiti dio radova, dok će dio pokriti i povećanim pri-

čuve od 1,25 kuna po četvornom metru stana.

– Devet je to ulaza, 234 stana, 12 poslovnih prostora i ukupno oko 500 ljudi. Sve njih uvjeriti da nam je obnova potrebna nije bilo lako, ali na kraju je na to pristalo gotovo 80 posto stanara – kaže predstavnica suvlasnika te dodaje kako bi zgradi u Mareticevoj novac od Fonda na račun trebao skipti u tri mjeseca, dok je rok za obnovu cijele zgrade 18 mjeseci. Više je to nego što je njima potrebno, optimistični su u "limenku", gdje se nadaju da će im zgrada u novom ruhu zasjati već do zime 2018. godine.

– Voljeli bismo da radovi počnu već na ljeto. Sad do proljeća čekamo novac od Fonda, pa trebamo raspitati javni natječaj za izvođača radova. Bude li sve onako kako

smo zamislili, bit će gotovo prije sljedećih hladnoća. Znaite, nećemo ni moći mijenjati stolariju kad je vani minus – objasnila je Muliša Kabudala.

Sljedeći voda, kanalizacija...

Da bi im predstoje radovi, kako su objasnili u Fondu za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, na najvećoj prijavljenoj zgradi za sufinanciranje, u Mareticevoj već razmišljaju što bi mogli dalje. Izolacija u "limenku" dosta je loša, što će srediti ovom desetmilijunskom obnovom, a potom bi se trebali koncentrirati na smanjenje računa za vodoopsluhu, odvodnja i struju.

– Moramo srediti podrum, koji to zapravo nije, već smo kopali prozore kako bismo mogli do instalacija. Po tri kanalizacijske cijevi u svakom su ulazu, koje bismo rado zamijenili, a voljeli bismo postaviti i nove vodomjere, za koje ćemo se također prijaviti Fondu – veselo objašnjava predstavnica suvlasnika Muliša Kabudala, koja kaže da će se mijenjati i rasvjeta unutar zgrade kako bi se smanjili i račun i iznos. Što god mogu, kažu u Mareticevoj, tražit će od Fonda. Iako se ponekad izgube u papirologiji, sami ne bi mogli financirati ni mali dio poslova koje sad planiraju obaviti.

DOKUMENTACIJA

Inženjeri s projektom i GSKG ključni za početak obnove

Pregledavaju nekoliko puta Novac odlazi iz europskog programa "Korak u efikasnost i kohezija", u kojem se projekt obnove nekoliko puta kontrolira

GSKG kao upravitelj zgrade prijavio je "limenku" za obnovu, a ukupno će se do 31. siječnja očekuju prijaviti sedamdesetak zgrada

Projektna dokumentacija ključna je pri prijavi Fondu, a stanari u Mareticevoj za izradu projekta usvajaju stručnjake, inženjere iz tvrtke Pivariaris, koji će im nadzirati i same radove

1970.

godine počelo je useljavanje u "limenku", koja je do danas godinu prije desetak godina stanari su sami popravljali kroz



1,25 KUNA PO KVADRATU površit će se prijava u zgradu u Mareticevoj, kaže Muliša Kabudala, kako bi se platilo iznos od 10 milijuna

ZAGREB

Večernji list 25.01.2017.

PLAN MGIPU – PT1 u 2017.

planirani pozivi

planirane aktivnosti

III. kvartal 2017.

IV. kvartal 2017.

PILOT PROJEKT

Energetska obnova javnih zgrada

- Planirana alokacija 228.000.000 kn
- Javne zgrade - osim zgrada za odgoj i obrazovanje, i zgrade u kojima se obavljaju znanstvene, kazališne, audiovizualne, muzejsko-galerijske, zdravstvene, upravne te ostale javne djelatnosti

Energetska obnova obiteljskih kuća

- Planirana alokacija 228.000.000 kn
- Potrebna izmjena Uredbe (EU) 1303/2013 u dijelu koji se odnosi na prihvatljivost fizičkih osoba kao prijavitelja

AKTIVNOSTI:

u provedbi	105 projekata ugovorenih u sklopu Pilota
02-06/2017	priprema poziva za ostale javne zgrade
05-06/2017	donošenje oko 800 Odluka o financiranju
06-09/2017	sklapanje oko 800 Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava
06-09/2017	procedura dodjele potpora malih vrijednosti (oko 200 Potvrda)
09-12/2017	zahtjevi za isplatu 800 avansa
09-12/2017	priprema poziva za obiteljske kuće

Hvala na pažnji!



Izvor: web

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja

www.mgipu.hr

energetska.ucinkovitost@mgipu.hr

Irena Križ Šelendić, dipl.ing.grad.

Načelnica Sektora za energetska učinkovitost u zgradarstvu

irena.kriz.selentic@mgipu.hr